

小杉東 3

小杉町3丁目東地区再開発ニュース

発行：小杉町3丁目東地区市街地再開発準備組合理事会

平成20年5月30日

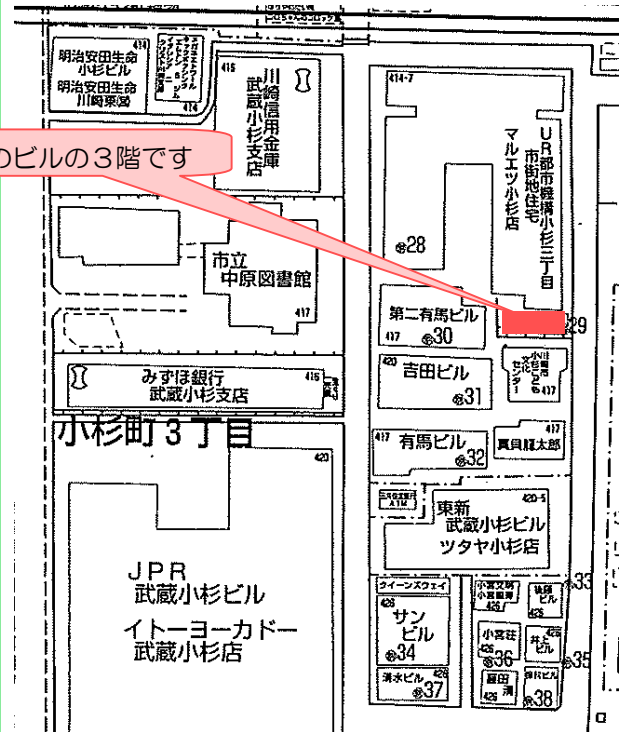
地区内に
準備組合事務所を
開設しました

ご案内が大変遅くなりましたが、3月より地区内に準備組合事務所を開設しました。

地区内、皆様のお近くに事務所を構え、権利者の方々とコミュニケーションを図っていきたいと考えています。

事業協力者の大成建設より事務局員が常駐いたしております。お気軽にお立ち下さい。

このビルの3階です



【事務局員の常駐日】

火曜日・水曜日・金曜日の
11時～16時

※会議等で不在の場合がございますので、
お電話で確認の上、お越し下さい。

〒211-0063

川崎市中原区小杉町3丁目414番地
新小杉開発ビル3階

電話：044-739-3039

FAX：044-739-3040

事務局を担当します
よろしくお願ひします



芦高 昭

これまで手がけた再開発事業の集大成の事業となるよう頑張ります。



土屋 清

長野県出身で、現在、中原区下小田中在住。地元のまちづくりのため、頑張ります！

ザ・コスギタワーの見学会を行いました



ザ・コスギタワーから見た施行予定地区とその周辺

住戸は2LDK～4LDK（専有面積は58㎡～123㎡（平均79㎡））と豊富な住戸メニューとなっています。

共用施設は、スカイラウンジや来客者用のスカイスイート、子供のためのキッズルーム・託児所、生活の様々なシーンを意識したライブラリー・パーティールーム・カルチャーブース・シガールームなど充実していました。

今後の施設計画づくりの参考にしていきたいと考えています。

平成20年5月16日（金）に中丸子地区に建築中のザ・コスギタワーの見学会が開催され15名が参加されました。

6月に竣工、引渡しを控えているため、共用施設を中心に施設の見学を行いました。



作業所長より施設の説明をうけました



屋上からの眺望 多摩川が近く感じられます



ザ・コスギタワー 概要

敷地面積：11,856.76㎡
 建築面積：2,882.44㎡
 延床面積：81,809.41㎡
 高さ：約160m
 階数：地上49階、地下2階
 用途：共同住宅（分譲）
 総戸数：689戸
 建築主：東京建物、伊藤忠都市開発、
 ジョイントコーポレーション
 設計：大成建設
 施工：大成建設
 竣工：2008年6月（予定）

